



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

Α/Α: 1130 ημερ. 19/11/2021

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡ.1130

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΣΑΣ

ΜΕΣΩ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΛΟΓΩ ΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΤΗΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ ΤΟΥ ΚΟΡΩΝΟΪΟΥ COVID-19

Ημερομηνία : 19 Νοεμβρίου 2021
 Ώρα: 4.00μ.μ.

Όνομα	Τίτλος	Παρών	Απόν	Σημειώσεις
Ανδρέας Βύρας	Δήμαρχος	✓		
Ιάσωνας Ιασωνίδης	Αντιδήμαρχος	✓		
Πάμπος Γαβριήλ	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Θεολόγος Μανώλη	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Εύρος Ευρυβιάδης	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Χριστόδουλος Ιωάννου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Άκης Ζαννέτου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Δημήτρης Τσαγγάρης	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Γιώργος Λακκοτρύπης	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Γιώργος Θεμιστοκλέους	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Αυξέντης Ευαγγέλου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Άλκης Αναστασιάδης	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Ανδρέας Τταουζιής	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Άθως Καζαντζής	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Μάριος Κουκουμάς	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Νικόλας Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Άντρη Ανδρέου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Μόνικα Βασιλέβα Μελέκη	Δημοτική Σύμβουλος	✓		
Γιώργος Κωνσταντίνου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Άντης Λόππας	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Νικόλας Διομήδους	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Παντελής Χειμωνίδης	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Ανδρέας Χριστοφόρου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Γιώργος Ανδρέου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Ηλίας Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Μιχαλάκης Μάλλας	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	

Συμμετέχοντες

Όνομα	Τίτλος	Σημειώσεις
Ανδρέας Λουκά	Αν. Δημοτικός Γραμματέας	Συμμετέχουν για να παρουσιάσουν τα σχετικά με τα υπό συζήτηση θέματα, έγγραφα και να παράσχουν πληροφορίες ή να απαντήσουν σε ερωτήσεις που θα ήθελαν να υποβάλουν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς να συμμετάσχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στην διαδικασία διαμόρφωσης και λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και για την κρήση των Πρακτικών.
Ανδρέας Καρακατσάνης	Δημοτικός Μηχανικός	
Αλέξανδρος Αναστασίου	Δημοτικός Ταμίας	
XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX	Εκπρόσωποι Δικηγορικού Γραφείου Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε.	Παρευρίσκονται κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

Α/Α: 1130 ημερ. 19/11/2021

1. Ενημέρωση για την εκτέλεση του έργου: «Ανέγερση Νέας Δημοτικής Αγοράς και Δημοτικού Χώρου Στάθμευσης» (Συμβόλαιο αρ. 552)

Ο Δημοτικός Μηχανικός ενημερώνει το Συμβούλιο για την έκθεση του ημερ. 16/11/2021 σχετικά με τις καθυστερήσεις που παρατηρούνται από μέρους της εταιρείας Lois Builders Ltd εργολάβου του έργου: «Ανέγερση Νέας Δημοτικής Αγοράς και Δημοτικού Χώρου Στάθμευσης» και τις ενέργειες τις οποίες προτείνονται για να γίνουν από πλευράς Δήμου για την αντιμετώπιση της κατάστασης όπως αυτή διαμορφώθηκε. Αντίγραφο της εν λόγω έκθεσης επισυνάπτεται.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος, ο Δημοτικός Μηχανικός και οι εκπρόσωποι του Δικηγορικού Γραφείου Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε. απαντούν σε ερωτήσεις που τα μέλη του Συμβουλίου τους υποβάλλουν σχετικά με τις πιο πάνω προτεινόμενες ενέργειες.

Ακολουθεί συζήτηση και το Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα τα ακόλουθα:

- (Α) Έγκριση των ενεργειών που αναφέρονται για να γίνουν από πλευράς Δήμου στην πιο πάνω έκθεση του Δημοτικού Μηχανικού δηλαδή:
- (α) Να αποσταλεί στον Εργολάβο του Έργου επιστολή τερματισμού της Σύμβασης με βάση το άρθρο 63.1 των όρων του Συμβολαίου, που να του ζητά να αποχωρήσει από το εργοτάξιο στις 20/12/2021, ημερομηνία κατά την οποία ο Εργολάβος δήλωσε ότι θα ολοκληρώσει το Έργο.
 - (β) Στην περίπτωση που στις 20/12/2021 το έργο θα έχει ολοκληρωθεί, όπως επιμένει ο Εργολάβος, τότε θα θεωρηθεί ότι έχει εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και θα εναπόκειται στο Μηχανικό του Έργου να το παραλάβει.
 - (γ) Σε περίπτωση που ο Εργολάβος δεν εκπληρώσει τη δέσμευση του και το έργο δεν ολοκληρωθεί μέχρι την 20/12/2021 τότε ο Εργολάβος να εκδιωχθεί και το έργο να το ολοκληρώσει ο Δήμος.
 - (δ) Σε περίπτωση απομάκρυνσης του Εργολάβου ως το (γ) πιο πάνω, να καταγγελθεί η εγγυητική πιστής εκτέλεσης του Συμβολαίου μέσω της οποίας να ολοκληρωθούν οι εναπομένουσες εργασίες και διορθωθούν τυχόν κακοτεχνίες.
- (Β) Κατά την 20/12/2021, να πραγματοποιηθεί επίσκεψη στην Νέα Δημοτική Αγορά από ολόκληρο το Δημοτικό Συμβούλιο.



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1130 ημερ. 19/11/2021

2. Συμφωνία Ανάθεσης Νομικών Υπηρεσιών μεταξύ του Δήμου και του Δικηγορικού Γραφείου Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε. αναφορικά με το συμβόλαιο αρ. 552 για την εκτέλεση του έργου «Ανέγερση Νέας Δημοτικής Αγοράς και Δημοτικού Χώρου Στάθμευσης»

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Συμβούλιο τα ακόλουθα:

- (α) Σύμφωνα με την απόφαση του Συμβουλίου ημερ. 17/3/2021 Αρ. Πρακτ. 1119 ο Δήμος προχώρησε με την υπογραφή συμφωνίας ανάθεσης νομικών υπηρεσιών με το Δικηγορικό Γραφείο Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε. για την εξασφάλιση νομικής αρωγής μέχρι του ποσού των €10.000 + ΦΠΑ ως το προσχέδιο δεσμευτικής επιστολής που ετοίμασε το εν λόγω Γραφείο ημερ. 17/3/2021 μετά από σχετική διαβούλευση που είχε με το Δήμο αναφορικά με το συμβόλαιο αρ. 552 για την εκτέλεση του έργου «Ανέγερση Νέας Δημοτικής Αγοράς και Δημοτικού Χώρου Στάθμευσης».
- (β) Δεδομένου ότι το ποσό των €10.000 + ΦΠΑ καταβλήθηκε για τις υπηρεσίες που παρείχε το πιο πάνω γραφείο έως και τον Αύγουστο 2021 και ότι ακόμη δεν έχει ολοκληρωθεί το έργο ενώ αναμένεται να απαιτηθεί περαιτέρω και πιο εξειδικευμένη νομική αρωγή σε σχέση με το πιο πάνω Συμβόλαιο απαιτείται η επέκταση της πιο πάνω συμφωνίας.
- (γ) Για το σκοπό αυτό το εν λόγω γραφείο απέστειλε την επιστολή ημερ. 16/11/2021 στην οποία παρουσιάζεται η πρόταση του σχετικά με τους όρους με βάση τους οποίους επιθυμεί να παρέχει τις υπηρεσίες του. Αντίγραφο της εν λόγω επιστολής επισυνάπτεται.

Ακολουθεί συζήτηση και το Συμβούλιο αφού ενημερώνεται λεπτομερώς για τις πρόνοιες που διαλαμβάνονται στην πιο πάνω επιστολή, αποφασίζει ομόφωνα όπως ο Δήμος προχωρήσει με την επέκταση της συμφωνίας για την παροχή υπηρεσιών νομικής αρωγής από το Δικηγορικό Γραφείο Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε. με μέγιστη χρέωση μέχρι το ποσό των €10.000 + ΦΠΑ ως η επιστολή του εν λόγω Γραφείου ημερ. 16/11/2021, υπό την προϋπόθεση όμως ότι θα αποδεχθεί μείωση κατά 40% πάνω σε όλες τις χρεώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 4.3 της πιο πάνω επιστολής.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΥΡΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Λάρνακα, 1 Δεκεμβρίου 2021