



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

Α/Α: 1137 ημερ. 27/04/2022

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡ.1137

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

Χώρος συνεδρίας: Δημοτικό Θέατρο «Γιώργος Λυκούργος»

Ημερομηνία : 27 Απριλίου 2022

Ώρα: 5.00μ.μ.

| Όνομα | Τίτλος | Παρών | Απών | Σημειώσεις |
|------------------------|---------------------|-------|------|---|
| Ανδρέας Βύρας | Δήμαρχος | ✓ | | |
| Ιάσωνας Ιασωνίδης | Αντιδήμαρχος | ✓ | | |
| Πάμπος Γαβριήλ | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Θεολόγος Μανώλη | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Εύρος Ευρυβιάδης | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Χριστόδουλος Ιωάννου | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Άκης Ζαννέτου | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Δημήτρης Τσαγγάρης | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Γιώργος Λακκοτρύπης | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Γιώργος Θεμιστοκλέους | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | Αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση του θέματος 5 |
| Αυξέντης Ευαγγέλου | Δημοτικός Σύμβουλος | | ✓ | |
| Άλκης Αναστασιάδης | Δημοτικός Σύμβουλος | | ✓ | |
| Ανδρέας Τσαουζιής | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Άθως Καζαντζής | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Μάριος Κουκουμάς | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Νικόλας Γεωργίου | Δημοτικός Σύμβουλος | | ✓ | |
| Άντρη Ανδρέου | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Μόνικα Βασίλεβα Μελέκη | Δημοτική Σύμβουλος | | ✓ | |
| Γιώργος Κωνσταντίνου | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Άντης Λόππας | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Παντελής Χειμωνίδης | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Ανδρέας Χριστοφόρου | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Μιχαλάκης Μάλλας | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Νικόλας Διομήδους | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |
| Γιώργος Ανδρέου | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | Προσήλθε στη συνεδρίαση στην έναρξη του θέματος 6 |
| Ηλίας Ηλία | Δημοτικός Σύμβουλος | ✓ | | |

Συμμετέχοντες

| Όνομα | Τίτλος | Σημειώσεις |
|-----------------------|----------------------|---|
| Ανδρέας Λουκά | Δημοτικός Γραμματέας | Συμμετέχουν για να παρουσιάσουν τα σχετικά με τα υπό συζήτηση θέματα, έγγραφα και να παράσχουν πληροφορίες ή να απαντήσουν σε ερωτήσεις που θα ήθελαν να υποβάλουν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς να συμμετάσχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στην διαδικασία διαμόρφωσης και λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και για την κράτηση των Πρακτικών. Επίσης, ο Δημοτικός Γραμματέας συμμετέχει για να ηγεί τα πρακτικά της συνεδρίας. |
| Ανδρέας Καρακατσάνης | Δημοτικός Μηχανικός | Συμμετέχουν για να παρουσιάσουν τα σχετικά με τα υπό συζήτηση θέματα, έγγραφα και να παράσχουν πληροφορίες ή να απαντήσουν σε ερωτήσεις που θα ήθελαν να υποβάλουν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς να συμμετάσχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στην διαδικασία διαμόρφωσης και λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και για την κράτηση των Πρακτικών. |
| Αλέξανδρος Αναστασίου | Δημοτικός Ταμίας | Συμμετέχουν για να παρουσιάσουν τα σχετικά με τα υπό συζήτηση θέματα, έγγραφα και να παράσχουν πληροφορίες ή να απαντήσουν σε ερωτήσεις που θα ήθελαν να υποβάλουν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς να συμμετάσχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στην διαδικασία διαμόρφωσης και λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και για την κράτηση των Πρακτικών. |
| Ιωάννης Κουμής | Εσωτερικός Ελεγκτής | Παρευρίσκεται ως παρατηρητής. |



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

Α/Α: 1137 ημερ. 27/04/2022

1. Επικύρωση Πρακτικών Δημοτικού Συμβουλίου

1.1 Πρακτικά Δημοτικού Συμβουλίου Αρ.1136 ημερ. 23/3/2022

Το Δημοτικό Συμβούλιο επικυρώνει ομόφωνα το πιο πάνω πρακτικό.

2. Έγκριση εισηγήσεων από Πρακτικά Συνεδριάσεων Δημοτικών Επιτροπών

2.1 Πρακτικό Διαχειριστικής Επιτροπής Αρ.386, ημερ.10/02/2022

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στις 10/02/2022, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Διαχειριστικής Επιτροπής κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 386, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και επισυνάπτεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

2.2 Πρακτικό Διαχειριστικής Επιτροπής Αρ.387, ημερ.10/03/2022

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στις 10/03/2022, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Διαχειριστικής Επιτροπής κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 387, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και επισυνάπτεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

2.3 Πρακτικό Επιτροπής Ανθρώπινου Δυναμικού Αρ.25, ημερ. 6/04/2022

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στις 06/04/2022, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Ανθρώπινου Δυναμικού κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 25, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και επισυνάπτεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

2.4 Πρακτικό Επιτροπής Πολεοδομίας Αρ. Πρ. 150 (Μέρος Β') ημερ. 30/03/2022

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στις 30/03/2022, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Πολεοδομίας κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 150 (Μέρος Β'), το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και επισυνάπτεται.



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1137 ημερ. 27/04/2022

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

2.5 Πρακτικό Επιτροπής Πολεοδομίας Αρ. Πρ. 151 (Μέρος Β') ημερ. 15/04/2022

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στις 15/04/2022 πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Πολεοδομίας κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 150 (Μέρος Β'), το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και επισυνάπτεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

2.6 Πρακτικό Επιτροπής Υγειονομείου και Καθαριότητας Αρ.Πρ.145, ημερ. 11/04/2022

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στις 11/04/2022, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Υγειονομείου κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 145, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και επισυνάπτεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές με εξαίρεση τις εισηγήσεις στα ακόλουθα θέματα, τα οποία και παραπέμπει στην Επιτροπή για περαιτέρω εξέταση και συζήτηση, με τις ακόλουθες υποδείξεις:

(Α) Θέμα 1(Α) (iv) ~~XXXXXXXXXX~~, Παραλιακό Μέτωπο Φοινικούδων

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ιάσωνας Ιασωνίδης αναφέρει ότι ενόψει νέων δεδομένων που υπάρχουν σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, εισηγείται όπως αυτό παραπεμφθεί εκ νέου στην Επιτροπή και αναφέρει ότι επιθυμεί όπως κληθεί όπως παραστεί στην συνεδρία της Επιτροπής κατά τη διάρκεια της εκ νέου συζήτησης του εν λόγω θέματος.

(Β) Θέμα 1(Δ) Μεταβίβαση άδειας πλανοδιοπώλησης

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Θεολόγος Μανώλη αναφέρει ότι σε προηγούμενο αντίστοιχο αίτημα, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως δεν επιτραπεί η μεταβίβαση άδειας πλανοδιοπώλησης σε συγγενικό πρόσωπο και/ή κληρονόμο. Ενόψει των συγκρουόμενων τοποθετήσεων πάνω στα δύο περιστατικά, εισηγείται όπως το θέμα παραπεμφθεί στην επόμενη συνεδρία της Επιτροπής με σκοπό τη συζήτηση και εισήγηση για καθορισμό γενικής πολιτικής που θα ακολουθείται σε αντίστοιχα αιτήματα, ούτως ώστε να διασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση ισότιμη μεταχείριση και οι αρχές της χρηστής διοίκησης.

(Γ) Θέμα 2 Σκύλοι

Το Δημοτικό Συμβούλιο παραπέμπει το θέμα εκ νέου στην Επιτροπή με την υπόδειξη όπως ληφθούν περισσότερες από μία νομικές γνωματεύσεις σε σχέση με τον καθορισμό του επιτρεπόμενου αριθμού σκύλων που κατέχονται ανά οικιστική μονάδα καθότι ο περιορισμός που η Επιτροπή εισηγείται σε μία άδεια κατοχής σκύλου ανά οικιστική μονάδα, και σε εξαιρετικές περιπτώσεις, την έκδοση δύο αδειών αν οι συνθήκες είναι



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1137 ημερ. 27/04/2022

κατάλληλες, αποτελεί αυστηρή πολιτική γραμμή, η οποία και αναπόφευκτα θα επηρεάσει τα υφιστάμενα δικαιώματα των δημοτών και ως εκ τούτου πρέπει να υποστηρίζεται από περισσότερες από μία νομικές γνωματεύσεις, οι οποίες να κατοχυρώνουν νομικά την οποιαδήποτε απόφαση περί του θέματος ληφθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο.

2.7 Πρακτικό Επιτροπής Κυκλοφοριακών Θεμάτων και Τροχονομίας Αρ.Πρ.50, ημερ.02/03/2022

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι την 02/03/2022, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Κυκλοφοριακών Θεμάτων και Τροχονομίας κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 50, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και επισυνάπτεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

3. Συμφωνία Ανάθεσης Νομικών Υπηρεσιών μεταξύ του Δήμου και του Δικηγορικού Γραφείου Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε., αναφορικά με το Συμβόλαιο Αρ. 552 για την εκτέλεση του έργου «Ανέγερση Νέας Δημοτικής Αγοράς και Δημοτικού Χώρου Στάθμευσης»

Ο Δημοτικός Γραμματέας ενημερώνει το Δημοτικό ότι σε συνέχεια προηγούμενων αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου ημερ. 17/3/2021 Αρ. Πρ. 1119 και ημερ. 19/11/2021, Αρ. Πρ. 1130, τα συμφωνηθέντα ποσά για τις υπηρεσίες που παρέχει το δικηγορικό γραφείο Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε. σε σχέση με το πιο πάνω έργο έχουν εξαντληθεί και ενόψει του ότι ακόμη δεν έχει ολοκληρωθεί το έργο και αναμένεται να απαιτηθεί περαιτέρω και πιο εξειδικευμένη νομική αρωγή λόγω της διακοπής του Συμβολαίου που ο Δήμος διατηρούσε με τον Εργολάβο απαιτείται η επέκταση της πιο πάνω συμφωνίας.

Ακολουθεί συζήτηση και το Συμβούλιο αφού ενημερώνεται λεπτομερώς για τις πρόνοιες που διαλαμβάνονται στην πιο συμφωνία, αποφασίζει ομόφωνα όπως ο Δήμος προχωρήσει με την επέκταση της συμφωνίας για την παροχή υπηρεσιών νομικής αρωγής από το Δικηγορικό Γραφείο Χάρης Κυριακίδης Δ.Ε.Π.Ε. με μέγιστη χρέωση μέχρι το ποσό των €20.000 + ΦΠΑ, υπό την προϋπόθεση όμως ότι θα αποδεχθεί μείωση κατά 40% πάνω σε όλες τις χρεώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 4.3 της πιο πάνω επιστολής.

4. Πλακόστρωτος Χώρος στο παραλιακό μέτωπο- Εστιατόριο XXXXXXXXXX

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο την επιστολή των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Ανδρέα Χριστοφόρου, Μιχαλάκη Μάλλα, Ηλία Ηλία, Άντη Λόππα και Γιώργου Ανδρέου ημερ. 9/02/2022 στην οποία και μεταφέρουν την άποψή τους ότι το Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει να λάβει απόφαση για ρύθμιση του πλακόστρωτου χώρου στη βάση της εισήγησης για μεταφορά του εστιατορίου XXXXXXXXXX στον πλακόστρωτο χώρο που βρίσκεται απέναντι από την είσοδό τους στο κτίριο του Κληροδοτήματος Ευανθίας Πιερίδου.



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1137 ημερ. 27/04/2022

Παράλληλα, ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο για την επιστολή **XXXXXXXXXX**, ιδιοκτήτριας του εστιατορίου **XXXXXXXXXX**, ημερ. 14/4/2022, με την οποία και παραθέτουν τις λύσεις τις οποίες και οι ίδιοι επιθυμούν, οι οποίες συνοψίζονται στο να παραμείνουν στους χώρους που κατέχουν σήμερα ή στη λύση της μετακίνησης του εστιατορίου **XXXXXXXXXX** μπροστά από την πρόσοψη τους μαζί με τη χρήση του μισού διαδρόμου (συνολικό πλάτος 6.5 μ.).

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος παρουσιάζει στο Δημοτικό Συμβούλιο τα τρία τοπογραφικά σχέδια που έχουν ήδη αποσταλεί στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, τα οποία και αποτυπώνουν τις τρεις ενδεχόμενες προτάσεις για επίλυση του θέματος, στις οποίες όμως τα ενδιαφερόμενα μέρη δεν έχουν συμφωνήσει. Σημειώνει ωστόσο ότι δεν έχει εξαντληθεί μέχρι στιγμής το διαπραγματευτικό περιθώριο και ενδεχομένως να είναι προς όφελος όλων να συνεχίσουν οι προσπάθειες διαπραγμάτευσης, με σκοπό την αποφυγή περαιτέρω δικαστικών διαδικασιών και διαφωνιών.

Ακολουθεί εκτενής συζήτηση κατά τη διάρκεια τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου αναφέρουν τους προβληματισμούς αλλά και απόψεις του σε σχέση με τα πιο πάνω, ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάριος Κουκουμάς ζητά όπως καταγραφεί στα πρακτικά η θέση του ότι οποιαδήποτε λύση και να εξευρεθεί προς ικανοποίηση των αιτημάτων των ενδιαφερόμενων μερών, τα δικαστικά μέτρα που έχουν καταχωριστεί εκ μέρους του Δήμου δεν πρέπει να αποσυρθούν για να διασφαλίσουν νομικά τον Δήμο σε μελλοντική αμφισβήτηση της λύσης που θα ληφθεί αλλά και η οποία πιθανόν να αμφισβητηθεί εκ νέου στο μέλλον.

Ο Δήμαρχος ωστόσο αναφέρει ότι οι προσπάθειες που καταβάλλονται για εξεύρεση μιας συναινετικής λύσης προϋποθέτουν την απόσυρση των δικαστικών μέτρων καθότι τότε η δικαστική διαδικασία θα είναι άνευ αντικειμένου.

Στη συνέχεια, τίθεται προς ψηφοφορία η πρόταση να συνεχίσουν οι διαπραγματεύσεις και συζητήσεις με σκοπό την εξεύρεση μιας λύσης που να βρίσκει σύμφωνα όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη, στις οποίες θα συμμετέχει εκ μέρους του Δήμου ο Δήμαρχος και οι επικεφαλής των Δημοτικών Ομάδων του Δημοτικού Συμβουλίου και οι οποίοι εντός δύο μηνών από σήμερα θα παρουσιάσουν τα αποτελέσματα της προσπάθειας αυτής στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια διεξάγεται ψηφοφορία, κατά την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο στο σύνολό του με την εξαίρεση των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Μιχαλάκη Μάλλα και Νικόλα Διομήδους οι οποίοι και υποστήριξαν την υιοθέτηση της Λύσης «B» εκ των τριών τοπογραφικών σχεδίων, αποφασίζει κατά πλειοψηφία όπως συνεχιστούν οι διαπραγματεύσεις και συζητήσεις με σκοπό την εξεύρεση μιας λύσης που να βρίσκει σύμφωνα όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη, στις οποίες θα συμμετέχει εκ μέρους του Δήμου ο Δήμαρχος και οι επικεφαλής των Δημοτικών Ομάδων του Δημοτικού Συμβουλίου και οι οποίοι εντός δύο μηνών από σήμερα θα παρουσιάσουν τα αποτελέσματα της προσπάθειας αυτής στο Δημοτικό Συμβούλιο.

5. Απαίτηση και καταβολή ποσού εγγυητικής επιστολής XXXXXXXXXX

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκθεση της Λειτουργού Δημοτικής Υπηρεσίας **XXXXXXXXXX** ημερ. 21/04/2022 με την οποία και αναφέρει ότι παραδόθηκε διά χειρός επιστολή στην Υπηρεσία Εμπορικών Συναλλαγών της Ελληνικής Τράπεζας στις 8/4/2022 με την οποία ο Δήμος, λόγω του ότι οι υποχρεώσεις της εταιρείας Lois Parking



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1137 ημερ. 27/04/2022

Ltd σε σχέση με το Συμβόλαιο Αρ. 10/2010 για τη Μίσθωση Δημοτικών Τεμαχίων στο Αστικό Κέντρο της Λάρνακας για κατασκευή και λειτουργία Πολυώροφων Χώρων Στάθμευσης δεν έχουν εκπληρωθεί και επειδή η εν λόγω εταιρεία δεν εκπλήρωσε και έχει παραβιάσει όρο του συμβολαίου σύμφωνα με τον όρο Α.11.2, απαίτησε από την Ελληνική Τράπεζα την άμεση καταβολή του αναφερόμενου ποσού των €1.000.000,00 στο Δημοτικό Ταμείο Λάρνακας.

Ο Δήμαρχος περαιτέρω ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι στις 15/04/2022 λήφθηκε ενημέρωση από την Ελληνική Τράπεζα ότι το ποσό του €1.000.000 καταβλήθηκε στο Δημοτικό Ταμείο μαζί με απόδειξη της πιστωτικής σημείωσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν συζήτησης του πιο πάνω θέματος, καθώς και των παραβιάσεων που σημειώθηκαν από την εταιρεία XXXXXXXXXXXX σε σχέση με το πιο πάνω συμβόλαιο, αποφασίζει ομόφωνα όπως ληφθούν όλα τα απαραίτητα νομικά μέτρα τόσο για ανάκτηση κατοχής των δημοτικών τεμαχίων από το Δήμο αλλά και ανάκτησης των ποσών οφειλόμενων ενοικίων που εκκρεμούν μέχρι σήμερα.

6. Παρουσίαση Προγραμματισμού από την Τεχνική Υπηρεσία όλων των προγραμματιζόμενων νέων έργων του Δήμου

XXXXXXXXXX, Ανώτερος Τεχνικός, παρουσιάζει στο Δημοτικό Συμβούλιο τα προγραμματιζόμενα νέα έργα του Δήμου, καθώς και το στάδιο ωρίμανσης κάθε έργου αλλά και των πηγών χρηματοδότησής τους, ως ο λεπτομερής πίνακας που έχει ήδη αποσταλεί στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος περαιτέρω ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι μέσα στα πλαίσια της μεταρρύθμισης της τοπικής αυτοδιοίκησης έχει διατεθεί ποσό των €20.000.000, το οποίο θα διαμοιραστεί στους Δήμους της Επαρχίας Λάρνακας, συμπεριλαμβανομένης της Κοινότητας Βορόκλινης και εξαιρουμένου του Δήμου Λευκάρων, για σκοπούς αξιοποίησης σε έργα. Το ακριβές ποσό της συνεισφοράς του Δήμου Λάρνακας δεν έχει ακόμη καθοριστεί από τα αρμόδια Υπουργεία και θα ακολουθήσει σχετική ενημέρωση, η οποία θα τεθεί ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παράλληλα, στον προγραμματισμό συμπεριλαμβάνονται και οριζόντια έργα μεταξύ του Δήμου Λάρνακας, Δήμου Λιβαδιών και Κοινότητας Βορόκλινης τα οποία θα είναι στη διάθεση και προς όφελος του συνόλου των δημοτών. Τέλος, ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι έχει εξασφαλιστεί χρηματοδότηση για όλα τα προγραμματιζόμενα έργα του Δήμου μέσω προγραμμάτων αλλά με δανειοδοτήσεις από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων με εξαίρεση το έργο που αφορά την ανάπτυξη των πλακόστρωτων πεζοδρομίων της Πιαλέ Πασιά μέχρι το πάρκο καλλιτεχνών, έργο το οποίο στο παρόν στάδιο δεν θα προωθηθεί μέχρις ότου εξασφαλιστεί το σχετικό κονδύλι.

7. Παρουσίαση των αποτελεσμάτων της δημοσκόπησης για το Δήμο Λάρνακας που διεξήγαγε η εταιρεία Cypronetwork Consultancy Group

XXXXXXXXXX, Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας, παρουσιάζει στο Δημοτικό Συμβούλιο τα αποτελέσματα της έρευνας ικανοποίησης δημοτών του Δήμου Λάρνακας που διεξήγαγε η εταιρεία Cypronetwork Consultancy Group, τα οποία αφορούσαν μέγεθος δείγματος 432 κατοίκων με τη χρήση της μεθόδου της τυχαίας πολυσταδιακής στρωματοποιημένης δειγματοληψίας, τα οποία και κατέδειξαν ότι σε ό,τι αφορά τη γενική εικόνα του Δήμου, την



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1137 ημερ. 27/04/2022

επίδοση και εξυπηρέτηση της δημοτικής υπηρεσίας, την ανταπόκριση του Δήμου σε έκτακτες ανάγκες και την ταχύτητα ανταπόκρισης σε αιτήματα, οι δημότες είναι πολύ ικανοποιημένοι.

Παράλληλα, **XXXXXXXXXX** παρουσίασε και τα αποτελέσματα της έρευνας ικανοποίησης δημοτών που διεξήγαγε η ίδια εταιρεία συγκριτικά με άλλους μεγάλους δήμους, όπου ο Δήμος Λάρνακα συγκεντρώνει στην συντριπτική πλειοψηφία των κατηγοριών που αφορούσε η έρευνα τα υψηλότερα ποσοστά ικανοποίησης σε σχέση με τους Δήμους Λευκωσίας και Λεμεσού.

8. Πρακτικό Επιτροπής Πολεοδομίας Αρ. Πρ. 150 (Μέρος Α΄) ημερ. 30/3/2022 και Αρ. Πρ. 151 (Μέρος Α΄) ημερ. 15/4/2022 αντίστοιχα

Το Συμβούλιο ενημερώνεται για τα πιο πάνω πρακτικά και σημειώνει το περιεχόμενό τους.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΥΡΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Λάρνακα, 23 Μαΐου 2022