



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

Α/Α: 1158 ημερ. 8/05/2023

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡ.1158
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**

Ημερομηνία : 8 Μαΐου 2023
Ώρα: 05.00 μ.μ.
Τοποθεσία: Αίθουσα Συνεδριάσεων Δημοτικού Μεγάρου (6^{ος} όροφος)

Όνομα	Τίτλος	Παρών	Απόν	Σημειώσεις
Ανδρέας Βύρας	Δήμαρχος	√		
Ιάσωνας Ιασωνίδης	Αντιδήμαρχος		√	
Πάμπος Γαβριήλ	Δημοτικός Σύμβουλος		√	
Θεολόγος Μανώλη	Δημοτικός Σύμβουλος		√	
Εύρος Ευρυβιάδης	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Χριστόδουλος Ιωάννου	Δημοτικός Σύμβουλος		√	
Άκης Ζαννέτου	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Δημήτρης Τσαγγάρης	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Γιώργος Λακκοτρύπης	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Γιώργος Θεμιστοκλέους	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Αυξέντης Ευαγγέλου	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Άλκης Αναστασιάδης	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Ανδρέας Τταουζιής	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Άθως Καζαντζής	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Μάριος Κουκουμάς	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Νικόλας Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Άντρη Ανδρέου	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Μόνικα Βασίλεβα Μελέκη	Δημοτική Σύμβουλος	√		
Γιώργος Κωνσταντίνου	Δημοτικός Σύμβουλος		√	
Άντης Λόππας	Δημοτικός Σύμβουλος		√	
Παντελής Χειμωνίδης	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Ανδρέας Χριστοφόρου	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Μιχαλάκης Μάλλας	Δημοτικός Σύμβουλος	√		
Νικόλας Διομήδους	Δημοτικός Σύμβουλος		√	
Γιώργος Ανδρέου	Δημοτικός Σύμβουλος	√		Προσήλθε στο θέμα 3
Ηλίας Ηλία	Δημοτικός Σύμβουλος	√		

Συμμετέχοντες

Όνομα	Τίτλος	Σημειώσεις
XXXXX	Δημοτικός Γραμματέας	Συμμετέχουν για να παρουσιάσουν τα σχετικά με τα υπό συζήτηση θέματα, έγγραφα και να παράσχουν πληροφορίες ή να απαντήσουν σε ερωτήσεις που θα ήθελαν να υποβάλουν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς να συμμετάσχουν καθ' οιονδήποτε τρόπο στην διαδικασία διαμόρφωσης και λήψης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Επίσης, ο Δημοτικός Γραμματέας συμμετέχει για να τηρεί τα πρακτικά της συνεδρίας.
XXXXX	Δημοτικός Ταμίας	
XXXXX	Λειτουργός Δημοτικής Υπηρεσίας	
XXXXX	Δημοτικός Μηχανικός	
XXXXX	Εσωτερικός Ελεγκτής	



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

Α/Α: 1158 ημερ. 8/05/2023

1. Έγκριση εισηγήσεων από Πρακτικά Συνεδριάσεων Δημοτικών Επιτροπών

1.1 Πρακτικό Επιτροπής Πολιτισμού Αρ. Πρ. 255 ημερ. 19/01/2023

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι την 19/01/2023, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Πολιτισμού κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 255, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

1.2 Πρακτικό Επιτροπής Πολιτισμού Αρ. Πρ. 256 ημερ. 17/03/2023

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι την 17/03/2023, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Πολιτισμού κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 256, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

1.3 Πρακτικό Επιτροπής Υγειονομείου και Καθαριότητας Αρ. Πρ. 148 ημερ. 22/03/2023

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι την 22/03/2023, πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Υγειονομείου και Καθαριότητας κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 148, το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο τους.

1.4 Πρακτικό Επιτροπής Πολεοδομίας Αρ. Πρ. 168(Μέρος Β) ημερ. 27/4/2023

Ο Δήμαρχος ενημερώνει το Δημοτικό Συμβούλιο ότι την 27/03/2023 πραγματοποιήθηκε συνεδρία της Επιτροπής Πολεοδομίας κατά την οποία συζητήθηκαν διάφορα θέματα όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο πρακτικό Αρ. 168(Μέρος Β), το οποίο στάληκε από προηγουμένως στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λαμβάνει γνώση των γεγονότων και των υποστηρικτικών εγγράφων για το κάθε θέμα και αφού συζητά τις εισηγήσεις της πιο πάνω Επιτροπής όπως αυτές φαίνονται στο πιο πάνω πρακτικό, εγκρίνει ομόφωνα τις εισηγήσεις αυτές στο σύνολο



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1158 ημερ. 8/05/2023

τους εκτός από το θέμα 3.9 Πολεοδομική αίτηση με αρ. Α174/22 της εταιρείας Πανίκκος Λειβαδιώτης Λτδ για το οποίο αποφασίζει όπως επανέλθει ενώπιον της Επιτροπής και κληθεί ενώπιον της ο Μελετητής και ο Ιδιοκτήτης του έργου στην επόμενη της συνεδρία.

2. Παρουσίαση από τον κ. ΧΧΧΧΧ, Ιδρυτή της KITION OCEAN HOLDINGS LTD, για Ενιαία Ανάπτυξη Λιμανιού - Μαρίνας

Ο Δήμαρχος αφού καλωσορίζει εκ μέρους του Δημοτικού Συμβουλίου τον **ΧΧΧΧΧ**, Ιδρυτή της KITION OCEAN HOLDINGS LTD δίνει τον λόγο για να παρουσιάσει τα σχέδια για την Ενιαία Ανάπτυξη Λιμανιού – Μαρίνας.

Ο **ΧΧΧΧΧ** αναφέρεται στην πολυπλοκότητα του έργου, στο μέγεθος του και στα υποστατικά τα οποία θα ανεγερθούν. Επίσης αναφέρει ότι θα υπάρξει τετραπλασιασμός των εργασιών του λιμανιού για την εξυπηρέτηση τόσο εμπορικών πλοίων όσο και επιβατηγών.

Στη συνέχεια αναφέρθηκε στην αύξηση της ικανότητας εξυπηρέτησης μεγάλων σκαφών στην νέα Μαρτίνα που θα δημιουργηθεί.

Το μεγαλεπήβολο σχέδιο της ενιαίας ανάπτυξης θα περιλαμβάνει γραφεία, στούντιο, καταστήματα, εστιατόρια και διαμερίσματα. Θα υπάρξουν στον ίδιο χώρο της ανάπτυξης τρία κτήρια που θα φιλοξενήσουν σχολές. Η επένδυση αυτή, όπως αναφέρει είναι μια ολοκληρωτική εμπειρία για όλους .

Την επόμενη πρώτη πενταετία αναμένεται να κατασκευαστεί ο δρόμος που θα ενώνει το λιμάνι με τα γραφεία της εταιρείας, Yacht Club, να ολοκληρωθούν διάφορες υποδομές του έργου, οι εργασίες της αποκατάστασης της υφιστάμενης αποβάθρας καθώς και να γίνει η κατασκευή του βραχίονα της Μαρίνας, η οποία θα δημιουργήσει περί των 650 θέσεων για σκάφη.

Παράλληλα με το Yacht Club, την Μαρτίνα και τις υποδομές θα αρχίσουν οι εργασίες για τη δημιουργία των τριών κτιρίων, που θα φιλοξενήσουν ξενοδοχεία πολυτελείας, η έκταση των οποίων υπολογίζεται στις 4000 τ.μ., 26000 τ.μ. έως 30000 τ.μ. και 8000 τ.μ. αντίστοιχα.

Τέλος, ο **ΧΧΧΧΧ** ανέφερε ότι περί τα τέλη Φεβρουαρίου- Μάρτιος 2024, θα ξεκινήσουν πρώτα οι εργασίες για την κατασκευή του Yacht Club, της Μαρίνας καθώς και του δρόμου που θα τα ενώνει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ευχαριστεί τον **ΧΧΧΧΧ** για την λεπτομερή παρουσίαση, η οποία και έχει σαφέστατα προσδώσει το εύρος του μεγαλεπήβολου εγχειρήματος της Ενιαίας Ανάπτυξης του Λιμανιού-Μαρίνας Λάρνακας.

4. Ενημέρωση από ΧΧΧΧΧ, Εκτελεστικό Διευθυντή του Οργανισμού Πολιτιστικής Πρωτεύουσας της Ευρώπης – Λάρνακα 2030, για την πρόοδο εργασιών της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας 2030.

Ο Δήμαρχος αφού καλωσορίζει εκ μέρους του Δημοτικού Συμβουλίου τον **ΧΧΧΧΧ**, Εκτελεστικό Διευθυντή του Οργανισμού Πολιτιστικής Πρωτεύουσας της Ευρώπης – Λάρνακα 2030 καθώς και **ΧΧΧΧΧ**, Καλλιτεχνική Διευθύντρια του Οργανισμού, τους δίνει τον λόγο για να παρουσιάσουν την πρόοδο των εργασιών που έχουν προχωρήσει μέχρι στιγμής.



Φ1-ΓΡΑ-011 Πρακτικά Συνεδριάσεων

Έκδοση 1

A/A: 1158 ημερ. 8/05/2023

Η XXXXX λαμβάνει τον λόγο και αρχικά τονίζει ότι η όλη προσπάθεια που γίνεται επικεντρώνεται στο να εντοπιστεί και να αναδειχθεί ο πολιτισμικός χαρακτήρας της ίδιας της πόλης της Λάρνακας, εστιάζοντας στην δυναμική και προοπτική που υπάρχει σήμερα. Έχουν ήδη δημιουργηθεί ομάδες εργασίας οι οποίες συγκεντρώνουν τον καλλιτεχνικό κόσμο της Λάρνακας, στον τομέα που ο κάθε ένας υπηρετεί, είτε πρόκειται περί μουσικής, εικαστικών και γενικότερα της δημιουργίας. Στα πλαίσια των προσπαθειών των ομάδων αυτών, είναι η προβολή νέων ιδεών μέσα στα πλαίσια των υφιστάμενων θεσμών που υπάρχουν σήμερα στην πόλη της Λάρνακας αλλά και στην διαμόρφωση νέων προτάσεων όπως για παράδειγμα οι περιπατικές παραστάσεις στην Τουρκοκυπριακή συνοικία και οι μουσικές εκδηλώσεις στις γειτονιές που θα αναδείξουν την καθημερινότητα των δημοτών της Λάρνακας. Παράλληλα, η XXXXX τονίζει το όμορφο περιβάλλον που έχει δημιουργηθεί με την ανάπτυξη του Συμπλέγματος Ζουχουρί και την δυνατότητα εκμετάλλευσης του ανοικτού χώρου προς όφελος των δημοτών.

Καταληκτικά, αναφέρει την σημασία της συνεργασίας μεταξύ του Οργανισμού Πολιτιστικής Πρωτεύουσας της Ευρώπης – Λάρνακα 2030 με την Επιτροπή Πολιτισμού του Δήμου ώστε μέσα στα πλαίσια του σχεδιασμού των υφιστάμενων θεσμών του Δήμου να αναδεικνύεται και το τοπικό ταλέντο των καλλιτεχνών που υπάρχει και να ενσωματώνονται νέες πρωτοποριακές ιδέες που θα προβάλλουν τον χαρακτήρα της ίδιας της πόλης της Λάρνακας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ευχαριστεί τους κ XXXXX και εισηγείται όπως προσεγγιστούν παράλληλα και οι θεατρικές ομάδες της πόλης στα πλαίσια των εργασιών που έχουν ξεκινήσει με τις Ομάδες που ανέφεραν καθώς όπως επίσης να έχουν συνεχή επικοινωνία με το Πολιτιστικό Τμήμα του Δήμου και την Επιτροπή Πολιτισμού για την συνεχή ανταλλαγή ιδεών.

5. Πρακτικό Επιτροπής Εργοδότησης Εργατών Αρ. 149 ημερ. 12/12/2022

Το Συμβούλιο ενημερώνεται για τα πιο πάνω πρακτικά και σημειώνει το περιεχόμενο τους.

6. Πρακτικό Επιτροπής Πολεοδομίας Αρ.Πρ.168, ημερ. 27/4/2023 (Μέρος Α)

Το Συμβούλιο ενημερώνεται για τα πιο πάνω πρακτικά και σημειώνει το περιεχόμενο τους.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΥΡΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Λάρνακα, 29 Μαΐου 2023