



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

**ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΟΣ (STAINLESS STEEL) ΚΑΙ ΤΟΥ  
ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΑΛΕ ΠΑΣΙΑ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΑΣΟΥ  
ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΥΟ ΕΤΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΓΙΑ  
ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΓΙΑ ΑΚΟΜΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ**

**Αριθμός Διαγωνισμού: 87/2022**

**Προϋπολογισμός Σύμβασης: €6.000 + ΦΠΑ ετήσια**

**Κριτήριο Επιλογής η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη με βάση την τιμή**

**Λάρνακα, 22 Νοεμβρίου 2022**

**ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΟΣ (STAINLESS STEEL) ΚΑΙ ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΑΛΕ ΠΑΣΙΑ & ΤΑΣΟΥ ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΥΟ ΕΤΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΓΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΓΙΑ ΑΚΟΜΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ**

**ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΡ. 87/2022**

**Μέρος Α: Οδηγίες προς οικονομικούς φορείς**

1. Ο Δήμος Λάρνακας ζητά προσφορές για την παροχή υπηρεσιών μηνιαίου καθαρισμού και συντήρησης του μεταλλικού κιγκλιδώματος (stainless steel) και υαλοπετάσματος, που βρίσκεται στο ανατολικό μέρος της οδού Πιαλέ Πασιά και της οδού Τάσου Μητσόπουλου, για περίοδο δύο ετών. Ο Δήμος Λάρνακας διατηρεί το δικαίωμα ανανέωσης της σύμβασης για ακόμα ένα χρόνο.
2. Το μεταλλικό κιγκλίδωμα (stainless steel) και υαλοπέτασμα αρχίζει από τη νότια πλευρά του Μεσαιωνικού Κάστρου και τελειώνει στην ανατολική είσοδο του Αλιευτικού Καταφυγίου παρά το εστιατόριο «Ζέφυρος». Ενδεικτικά περιλαμβάνει 1.000m περίπου υαλοπέτασμα με s/s χειρολαβή, κολώνες και κάτω μέρος, 280m περίπου κιγκλίδωμα s/s με κάθετα και οριζόντια στοιχεία, καθώς και 80m περίπου κιγκλίδωμα αναπηρικής ράμπας και πρόσβασης.
3. Ο καθαρισμός και συντήρηση περιλαμβάνει όλα τα μέρη του κιγκλιδώματος και υαλοπετάσματος, περιλαμβανομένων των υαλοπινάκων, χειρολαβών, κολώνων, προσβάσεων κ.ο.κ. Οι προσφοροδότες καλούνται να επισκεφθούν το χώρο πριν από την υποβολή της προσφοράς τους για να εκτιμήσουν την εργασία. Οι προσφοροδότες με την υποβολή της προσφοράς τους θεωρείται ότι έχουν πλήρη επίγνωση του αντικειμένου της σύμβασης και ως εκ τούτου καμία απαίτηση από μέρους τους δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή μετά την έγκριση της προσφοράς τους.
4. **Η υποχρέωση του επιτυχόντος προσφοροδότη αφορά ένα καθαρισμό / συντήρηση κάθε μήνα και η τιμή της προσφοράς να δοθεί συνολικά για ένα έτος. Η τιμή αυτή θα είναι το κριτήριο επιλογής. Επίσης θα πρέπει να δοθεί ξεχωριστή τιμή για καθαρισμό μόνο των υαλοπινάκων σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο ο Δήμος ζητήσει να γίνει τούτο πέραν του μηνιαίου καθαρισμού / συντήρησης. Η τιμή της προσφοράς καθώς και η τιμή του επιπλέον καθαρισμού των υαλοπινάκων, θα πρέπει να αναγράφονται στο Έντυπο Προσφοράς που επισυνάπτεται ως Παράρτημα Ι. Οι προσφερόμενες τιμές να είναι χωρίς ΦΠΑ.**
5. Η προσφορά θα πρέπει να βρίσκεται σε κλειστό φάκελο, στο εξωτερικό μέρος του οποίου, να αναγράφεται το όνομα του προσφοροδότη και η ένδειξη «Προσφορά για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού και συντήρησης του μεταλλικού κιγκλιδώματος (stainless steel) και υαλοπετάσματος, της οδού Πιαλέ Πασιά και της οδού Τάσου Μητσόπουλου - Διαγωνισμός αρ. 87/2022».
6. Ο εργολάβος θα έχει την υποχρέωση να καθαρίζει / συντηρεί το μεταλλικό κιγκλιδωμα (Stainless Steel) και το υαλοπέτασμα μία φορά το μήνα εντός των πρώτων πέντε ημερών. Επίσης θα έχει την υποχρέωση να ανταποκριθεί σε διάστημα τριών ημερών σε περίπτωση που του ζητηθεί από αρμόδιο λειτουργό του Δήμου για καθαρισμό των υαλοπινάκων μόνο.

7. **Ο φάκελος της προσφοράς, στον οποίο θα πρέπει να τοποθετηθεί το Έντυπο Προσφοράς δεόντως συμπληρωμένο και υπογραμμένο, θα πρέπει να τοποθετηθεί με ευθύνη του προσφοροδότη, στο Κιβώτιο Προσφορών του Δήμου Λάρνακας που βρίσκεται στον 5ο Όροφο των Κεντρικών Γραφείων του Δήμου Λάρνακας, στη γωνία της Λεωφ. Αθηνών και της οδού Νικολάου Λανίτη, μέχρι και την Τρίτη 6/12/2022 και ώρα 11.00π.μ.**
8. Εναλλακτικές Προσφορές δεν γίνονται αποδεκτές.
9. Η προσφορά θα έχει ισχύ μέχρι την 31/12/2012.
10. Κριτήριο ανάθεσης της εργασίας θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη με βάση την τιμή για τον ετήσιο καθαρισμό/συντήρηση, σύμφωνα με τους όρους του Διαγωνισμού. Σε περίπτωση ισοδύναμων Προσφορών με την ίδια χαμηλότερη τιμή, η επιλογή του Αναδόχου από την Αναθέτουσα Αρχή θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της κλήρωσης.
11. Η πληρωμή του αναδόχου, θα γίνεται αφού προσκομίσει τιμολόγιο, μετά από κάθε καθαρισμό και έλεγχο της παρεχόμενης υπηρεσίας. Η τιμή για τον τακτικό μηνιαίο καθαρισμό / συντήρηση καθορίζεται ως το ένα δωδέκατο (1/12) της προσφερόμενης τιμής.
12. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει τον ανάδοχο για καθαρισμό μόνο των υαλοπινάκων, πέραν της μηνιαίας συντήρησης, κατά την απόλυτη κρίση του και σε τέτοια περίπτωση θα ειδοποιήσει γραπτώς τον ανάδοχο, ο οποίος θα πρέπει να ανταποκριθεί μέσα στις επόμενες τρεις μέρες.
13. Η διάρκεια της Σύμβασης θα είναι για δύο έτη, από την ημερομηνία ανάθεσης της Σύμβασης με δικαίωμα στο Δήμο για παράταση μέχρι και ένα έτος. Νοείται ότι ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση, μετά από γραπτή προειδοποίηση προς τον ανάδοχο, εάν διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος δεν εκτελεί τα καθήκοντα του σύμφωνα με τους όρους εντολής ή σε ικανοποιητικό βαθμό σύμφωνα με τους όρους του Διαγωνισμού.
14. Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν με τον κ.Στέλιο Βάσου, Ανώτερο Τεχνικό στο τηλ. 24816520 ή με τον κ.Διομήδη Διομήδους, Επιθεωρητή Καθαριότητας στο τηλ. 24816539.

## Μέρος Β: Όροι Εντολής

1. Ο καθαρισμός/συντήρηση θα πρέπει να γίνεται μία φορά το μήνα, εντός των πρώτων πέντε ημερών κάθε μήνα.
2. Ο καθαρισμός/συντήρηση περιλαμβάνει όλα τα μέρη του κιγκλιδώματος και υαλοπετάσματος, συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων, χειρολαβών, κολόνων, προσβάσεων κ.ο.κ.:
3. Για το υαλοπέτασμα ο καθαρισμός/συντήρηση θα γίνεται ως εξής: Ρίχνουμε με χαμηλή πίεση μαλακτικό – καθαριστικό για να ξεκολλήσουν αποξηραμένα άλατα και άλλα στερεά από την επιφάνεια. Οι υαλοπίνακες ξεπλένονται με νερό που εμπεριέχει λαμπруντικό – καθαριστικό με υψηλή πίεση. Το λαμπруντικό – καθαριστικό δεν θα πρέπει να επηρεάζει/φθίρει τα ανοξείδωτα (stainless steel) μέρη του κιγκλιδώματος. Σε κάθε στάδιο της διαδικασίας θα πρέπει να προστατεύεται η σιλικόνη. Τα υπολείμματα του νερού απομακρύνονται με ελαστική κορδέλα. Στην καθαρή πλέον επιφάνεια εφαρμόζεται αντικολλητικό προστατευτικό εξωτερικής χρήσης για προστασία διάρκειας.
4. Για το S/S τύπου 316 LB2 ο καθαρισμός/συντήρηση θα γίνεται ως εξής: Χρησιμοποιούνται υλικά εξειδικευμένα για S/S και οικολογικά. Ρίχνουμε με χαμηλή πίεση μαλακτικό – καθαριστικό για να ξεκολλήσουν αποξηραμένα άλατα και άλλα στερεά από την επιφάνεια. Το S/S ξεπλένεται με νερό υψηλής πίεσης που εμπεριέχει υγρό καθαρισμού χωρίς να αλλοιωθεί η επιφάνεια. Τα υπολείμματα του νερού απομακρύνονται με ειδικό πανί και ακολούθως στη στεγνή επιφάνεια εφαρμόζεται προστατευτικό φιλμ.
5. Σε κάθε περίπτωση, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται με νερό απαλλαγμένο από άλατα, μέταλλα, σκληρά σωματίδια κ.ο.κ. και σε καμία περίπτωση δεν θα χρησιμοποιείται λάδι.
6. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιούνται πρέπει να είναι εξειδικευμένα για εξωτερική χρήση και φιλικά προς το περιβάλλον και στην επαφή με τον άνθρωπο. Δεν θα πρέπει να περιλαμβάνουν οξέα, καυστικά χημικά, αλλεργιογόνες ουσίες κ.ο.κ.
7. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιούνται για τον καθαρισμό/συντήρηση, θα πρέπει να τυγχάνουν της εκ των προτέρων έγκρισης αρμόδιου λειτουργού του Δήμου. Προς τούτο, ο επιτυχών προσφοροδότης θα πρέπει να υποβάλει κατάλογο των καθαριστικών/υλικών και τα SDS (Safety Data Sheet) των καθαριστικών/υλικών που θα χρησιμοποιεί για τον καθαρισμό προς επιβεβαίωση της καταλληλότητας τους, σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού. Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι κάποιο υλικό δεν πληροί τους όρους του διαγωνισμού, τότε ο επιτυχών προσφοροδότης υποχρεούται να αντικαταστήσει το εν λόγω υλικό, χωρίς καμία επιβάρυνση προς το Δήμο.
8. Ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιεί το Δήμο, τουλάχιστον δύο ημέρες πριν την έναρξη κάθε καθαρισμού, για το πρόγραμμα του καθαρισμού.

9. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα για την πραγματοποίηση ελέγχων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται στις οποιεσδήποτε υποδείξεις του Δήμου, ως προς την συμμόρφωση με τους όρους του διαγωνισμού.

-----

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προς : **Δήμο Λάρνακας**

**ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΟΣ (STAINLESS STEEL) ΚΑΙ ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΑΛΕ ΠΑΣΙΑ & ΤΑΣΟΥ ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΥΟ ΕΤΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΓΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΓΙΑ ΑΚΟΜΑ ΕΝΑ ΕΤΟΣ**

**Αρ. Διαγωνισμού 87/2022**

**Τελευταία προθεσμία υποβολής προσφορών 6/12/2022 ώρα 11.00π.μ.**

Αφού μελετήσαμε τα Έγγραφα Διαγωνισμού και αφού έχουμε αποκτήσει πλήρη αντίληψη του Διαγωνισμού, εμείς οι υποφαινόμενοι, αναλαμβάνουμε την πιστή τήρηση όλων των όρων των εγγράφων του Διαγωνισμού για το ποσό των:

**€..... ανά έτος πλέον ΦΠΑ.**

Για τον επιπλέον καθαρισμό των υαλοπινάκων μόνο (πέραν των 12 προγραμματισμένων το χρόνο) η χρέωση του Δήμου θα ανέρχεται στο ποσό των:

**€..... ανά καθαρισμό πλέον ΦΠΑ.**

Συμφωνούμε πως η Προσφορά μας αυτή θα ισχύει μέχρι 31/12/2022, θα μας δεσμεύει και θα μπορεί να γίνει αποδεκτή ανά πάσα στιγμή πριν τη λήξη της περιόδου αυτής.

Μέχρι τη γραπτή αποδοχή μας, η προσφορά μας αυτή μαζί με τη γραπτή ανάθεση σας θα αποτελούν δεσμευτικό Συμβόλαιο μεταξύ μας.

Υπογραφή Προσφέροντος \_\_\_\_\_

(και σφραγίδα)

Όνομα Υπογράφοντος \_\_\_\_\_

Αρ.Δελτίου Ταυτότητας/Διαβατηρίου υπογράφοντος \_\_\_\_\_

Ιδιότητα υπογράφοντος \_\_\_\_\_

Στοιχεία Προσφέροντος

Όνομα Προσφέροντος \_\_\_\_\_

Χώρα εγκατάστασης \_\_\_\_\_ Διεύθυνση \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ταχ.Κιβ. \_\_\_\_\_

Διεύθυνση επικοινωνίας (εάν είναι διαφορετική) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ταχ.Κιβ. \_\_\_\_\_

Τηλέφωνο επικοινωνίας \_\_\_\_\_ Τέλεφαξ επικοινωνίας \_\_\_\_\_

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: \_\_\_\_\_

Αρ. Μητρώου ΦΠΑ \_\_\_\_\_

Ημερομηνία \_\_\_\_\_

Μάρτυρας (Όνομα, Υπογραφή και Διεύθυνση)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_